

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 66-000991 от 09.01.2023

Двухсекционный жилой дом №2 переменной этажности со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями общественного назначения в границах улиц Викулова-Начдива Васильева-Каменщиков-Металлургов. Этап 2.2. (ЖК "Тихомир")

Дата первичного размещения: 05.05.2021

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ФОРМУЛА СТРОИТЕЛЬСТВА
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ФОРМУЛА СТРОИТЕЛЬСТВА
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 620063
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Свердловская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г

	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Екатеринбург</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Фурманова</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 48</b>
	1.2.9	Тип помещений: <b>Офис: 1</b>
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(343)288-72-88</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>sekretar@formulastr.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>наш.дом.рф</b>
1.4 (2) О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона:

	1.4.2	Адрес электронной почты:
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>жктихомиров.рф</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Архипов</b>
	1.5.2	Имя: <b>Евгений</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Константинович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Управляющий</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Индивидуальный предприниматель</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: <b>Архипов Евгений Константинович</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>667111755501</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6671103365</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1206600010341</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>18.02.2020</b>

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Архипов</b>
	3.3.2	Имя: <b>Евгений</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Константинович</b>

	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: <b>80 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>107-008-047 04</b>
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>667111755501</b>
3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Коротков</b>
	3.3.2	Имя: <b>Вячеслав</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Вячеславович</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: <b>20 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>141-235-460 18</b>
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>667005483060</b>

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX

	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 3
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 5
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX

3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:



	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:

5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2021</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>-10 272,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>72 121,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>50 287,00 тыс. руб.</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		

<p>7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	<p>7.1.1</p>	<p>Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):</p>
	<p>7.1.2</p>	<p>Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.3</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.4</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.5</p>	<p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p>

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:

	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:

	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>обл Свердловская</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г



	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Екатеринбург</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: <b>В границах улиц Викулова-Начдива Васильева-Каменщиков-Металлургов</b>
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>17</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>34</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>31 546,76 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>В</b>
<b>9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений</b>	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>20 089,74 м2</b>

	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 3 235,15 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 23 324,89 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 3
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 3
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Сантест+</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>6672176126</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Авант-Проект</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>6679027740</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Индивидуальный предприниматель</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>Редикульцев</b>
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>Евгений</b>
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>Александрович</b>

	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>667355570512</b>
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Спецпроект</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>6672257720</b>
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Проектное бюро "Регион"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>6659154349</b>

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>11.03.2021</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>66-2-1-2-010679-2021</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>УРАЛЬСКОЕ УПРАВЛЕНИЕ СТРОИТЕЛЬНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>6678066419</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>ЖК"ТИХОМИРОВ"</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>Генеральный подрядчик"Формула Строительства"</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>6671100332</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU 66302000-2197-2021</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>02.04.2021</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>02.04.2025</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ</b>

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Решение об образовании земельных участков путем перераспределения земельных участков</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Б/Н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>30.09.2020</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:



	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>66:41:0303133:140</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>3 644,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Имеются</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):

	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>0</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>3</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>3</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>К востоку от жилого дома расположены игровой комплекс, качели-3шт</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Восточнее дома расположена беговая дорожка</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>5</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>В качестве мероприятий по озеленению планируется устройство газонов и цветников из многолетних растений в границах благоустраиваемой территории</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Входы в подъезд выполнены с планировочной отметки земли</b>

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Технические требования №196 от 03.11.2020 года выданы МБУ "Горсовет", действительны до 03.11.2023 года</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Беседка, крытая песочница (веранда)</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>100 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>60 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Водоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6608001915</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10.03.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05-11/33-17492/8-П/1768</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10.03.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15 286 404,48 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Водоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6608001915</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10.03.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05-11/33-17492/9-П/1768</b>

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10.03.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2 280 138,12 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Екатеринбургская теплосетевая компания</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6671019770</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.12.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>51313-06-13/20В-1152</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.07.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>8 444 811,08 руб.</b>

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Екатеринбургская электросетевая компания</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6658139683</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.12.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>218-205-186-2020</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.12.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21 292,80 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное бюджетное учреждение</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Водоотведение и искусственные сооружения</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6672279114</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.11.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>368/2020</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.11.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>ЛифтТехника</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>6658292709</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>



	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>373</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>10</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>10</b>

15.2 О характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	42.22	1	12.92	2.70
2	Квартира	2	1	97.65	3	52.03	2.70
3	Квартира	2	1	62.49	2	24.58	2.70
4	Квартира	2	1	43.13	1	12.38	2.70
5	Квартира	2	1	66.38	2	29.17	2.70
6	Квартира	2	1	46.51	1	14.98	2.70
7	Квартира	2	1	43.30	1	13.19	2.70

8	Квартира	3	1	41.85	1	12.92	2.70
9	Квартира	3	1	97.22	3	52.03	2.70
10	Квартира	3	1	62.14	2	24.58	2.70
11	Квартира	3	1	42.83	1	12.38	2.70
12	Квартира	3	1	66.05	2	29.17	2.70
13	Квартира	3	1	46.22	1	14.98	2.70
14	Квартира	3	1	42.92	1	13.19	2.70
15	Квартира	4	1	41.85	1	12.92	2.70
16	Квартира	4	1	97.22	3	52.03	2.70
17	Квартира	4	1	62.14	2	24.58	2.70
18	Квартира	4	1	42.83	1	12.38	2.70
19	Квартира	4	1	66.05	2	29.17	2.70
20	Квартира	4	1	46.22	1	14.98	2.70
21	Квартира	4	1	42.92	1	13.19	2.70
22	Квартира	5	1	41.85	1	12.92	2.70
23	Квартира	5	1	97.22	3	52.03	2.70
24	Квартира	5	1	62.14	2	24.58	2.70
25	Квартира	5	1	42.83	1	12.38	2.70
26	Квартира	5	1	66.05	2	29.17	2.70
27	Квартира	5	1	46.22	1	14.98	2.70
28	Квартира	5	1	42.92	1	13.19	2.70
29	Квартира	6	1	41.85	1	12.92	2.70
30	Квартира	6	1	97.22	3	52.03	2.70
31	Квартира	6	1	62.14	2	24.58	2.70
32	Квартира	6	1	42.83	1	12.38	2.70
33	Квартира	6	1	66.05	2	29.17	2.70
34	Квартира	6	1	46.22	1	14.98	2.70
35	Квартира	6	1	42.92	1	13.19	2.70
36	Квартира	7	1	41.85	1	12.92	2.70
37	Квартира	7	1	97.22	3	52.03	2.70

38	Квартира	7	1	62.14	2	24.58	2.70
39	Квартира	7	1	42.83	1	12.38	2.70
40	Квартира	7	1	66.05	2	29.17	2.70
41	Квартира	7	1	46.22	1	14.98	2.70
42	Квартира	7	1	42.92	1	13.19	2.70
43	Квартира	8	1	41.85	1	12.92	2.70
44	Квартира	8	1	97.22	3	52.03	2.70
45	Квартира	8	1	62.14	2	24.58	2.70
46	Квартира	8	1	42.83	1	12.38	2.70
47	Квартира	8	1	66.05	2	29.17	2.70
48	Квартира	8	1	46.22	1	14.98	2.70
49	Квартира	9	1	42.92	1	13.19	2.70
50	Квартира	9	1	41.85	1	12.92	2.70
51	Квартира	9	1	97.22	3	52.03	2.70
52	Квартира	9	1	62.14	2	24.58	2.70
53	Квартира	9	1	42.83	1	12.38	2.70
54	Квартира	9	1	66.05	2	29.17	2.70
55	Квартира	9	1	46.22	1	14.98	2.70
56	Квартира	9	1	42.92	1	13.19	2.70
57	Квартира	10	1	41.85	1	12.92	2.70
58	Квартира	10	1	97.22	3	52.03	2.70
59	Квартира	10	1	62.14	2	24.58	2.70
60	Квартира	10	1	42.83	1	12.38	2.70
61	Квартира	10	1	66.05	2	29.17	2.70
62	Квартира	10	1	46.22	1	14.98	2.70
63	Квартира	10	1	42.92	1	13.19	2.70
64	Квартира	11	1	41.85	1	12.92	2.70
65	Квартира	11	1	97.22	3	52.03	2.70
66	Квартира	11	1	62.14	2	24.58	2.70
67	Квартира	11	1	42.83	1	12.38	2.70

68	Квартира	11	1	66.05	2	29.17	2.70
69	Квартира	11	1	46.22	1	14.98	2.70
70	Квартира	11	1	42.92	1	13.19	2.70
71	Квартира	12	1	41.85	1	12.92	2.70
72	Квартира	12	1	97.22	3	52.03	2.70
73	Квартира	12	1	62.14	2	24.58	2.70
74	Квартира	12	1	42.83	1	12.38	2.70
75	Квартира	12	1	66.05	2	29.17	2.70
76	Квартира	12	1	46.22	1	14.98	2.70
77	Квартира	12	1	42.92	1	13.19	2.70
78	Квартира	13	1	41.85	1	12.92	2.70
79	Квартира	13	1	97.22	3	52.03	2.70
80	Квартира	13	1	62.14	2	24.58	2.70
81	Квартира	13	1	42.83	1	12.38	2.70
82	Квартира	13	1	66.05	2	29.17	2.70
83	Квартира	13	1	46.22	1	14.98	2.70
84	Квартира	13	1	42.92	1	13.19	2.70
85	Квартира	14	1	41.85	1	12.92	2.70
86	Квартира	14	1	97.22	3	52.03	2.70
87	Квартира	14	1	62.14	2	24.58	2.70
88	Квартира	14	1	42.83	1	12.38	2.70
89	Квартира	14	1	66.05	2	29.17	2.70
90	Квартира	14	1	46.22	1	14.98	2.70
91	Квартира	14	1	42.92	1	13.19	2.70
92	Квартира	15	1	41.62	1	12.92	2.70
93	Квартира	15	1	96.85	3	52.03	2.70
94	Квартира	15	1	61.81	2	24.58	2.70
95	Квартира	15	1	42.61	1	12.38	2.70
96	Квартира	15	1	65.89	2	29.17	2.70
97	Квартира	15	1	46.07	1	14.98	2.70

98	Квартира	15	1	42.69	1	13.19	2.70
99	Квартира	2	2	42.63	1	11.18	2.70
100	Квартира	2	2	50.31	1	15.52	2.70
101	Квартира	2	2	51.05	1	16.00	2.70
102	Квартира	2	2	42.83	1	11.30	2.70
103	Квартира	2	2	43.11	1	11.09	2.70
104	Квартира	3	2	42.63	1	11.18	2.70
105	Квартира	3	2	50.42	1	15.54	2.70
106	Квартира	3	2	51.05	1	16.03	2.70
107	Квартира	3	2	42.83	1	11.30	2.70
108	Квартира	3	2	43.11	1	11.09	2.70
109	Квартира	3	2	63.13	2	24.66	2.70
110	Квартира	3	2	58.85	2	25.81	2.70
111	Квартира	3	2	80.18	3	40.02	2.70
112	Квартира	3	2	43.88	1	11.94	2.70
113	Квартира	4	2	42.70	1	11.25	2.70
114	Квартира	4	2	50.45	1	15.62	2.70
115	Квартира	4	2	51.20	1	16.12	2.70
116	Квартира	4	2	42.86	1	11.37	2.70
117	Квартира	4	2	43.19	1	11.16	2.70
118	Квартира	4	2	63.13	2	24.66	2.70
119	Квартира	4	2	58.93	2	25.61	2.70
120	Квартира	4	2	80.26	3	40.85	2.70
121	Квартира	4	2	43.94	1	12.01	2.70
122	Квартира	5	2	42.70	1	11.25	2.70
123	Квартира	5	2	50.45	1	15.62	2.70
124	Квартира	5	2	51.20	1	16.12	2.70
125	Квартира	5	2	42.86	1	11.37	2.70
126	Квартира	5	2	43.19	1	11.16	2.70
127	Квартира	5	2	63.13	2	24.66	2.70

128	Квартира	5	2	58.93	2	25.61	2.70
129	Квартира	5	2	80.26	3	40.85	2.70
130	Квартира	5	2	43.94	1	12.01	2.70
131	Квартира	6	2	42.70	1	11.25	2.70
132	Квартира	6	2	50.45	1	15.62	2.70
133	Квартира	6	2	51.20	1	16.12	2.70
134	Квартира	6	2	42.86	1	11.37	2.70
135	Квартира	6	2	43.19	1	11.16	2.70
136	Квартира	6	2	63.13	2	24.66	2.70
137	Квартира	6	2	58.93	2	25.61	2.70
138	Квартира	6	2	80.26	3	40.85	2.70
139	Квартира	6	2	43.94	1	12.01	2.70
140	Квартира	7	2	42.70	1	11.25	2.70
141	Квартира	7	2	50.45	1	15.62	2.70
142	Квартира	7	2	51.20	1	16.12	2.70
143	Квартира	7	2	42.86	1	11.37	2.70
144	Квартира	7	2	43.19	1	11.16	2.70
145	Квартира	7	2	63.13	2	24.66	2.70
146	Квартира	7	2	58.93	2	25.61	2.70
147	Квартира	7	2	80.26	3	40.85	2.70
148	Квартира	7	2	43.94	1	12.01	2.70
149	Квартира	8	2	42.70	1	11.25	2.70
150	Квартира	8	2	50.45	1	15.62	2.70
151	Квартира	8	2	51.20	1	16.12	2.70
152	Квартира	8	2	42.86	1	11.37	2.70
153	Квартира	8	2	43.19	1	11.16	2.70
154	Квартира	8	2	63.13	2	24.66	2.70
155	Квартира	8	2	58.93	2	25.61	2.70
156	Квартира	8	2	80.26	3	40.85	2.70
157	Квартира	8	2	43.94	1	12.01	2.70

158	Квартира	9	2	42.70	1	11.25	2.70
159	Квартира	9	2	50.45	1	15.62	2.70
160	Квартира	9	2	51.20	1	16.12	2.70
161	Квартира	9	2	42.86	1	11.37	2.70
162	Квартира	9	2	43.19	1	11.16	2.70
163	Квартира	9	2	63.13	2	24.66	2.70
164	Квартира	9	2	58.93	2	25.61	2.70
165	Квартира	9	2	80.26	3	40.85	2.70
166	Квартира	9	2	43.94	1	12.01	2.70
167	Квартира	10	2	42.70	1	11.25	2.70
168	Квартира	10	2	50.45	1	15.62	2.70
169	Квартира	10	2	51.20	1	16.12	2.70
170	Квартира	10	2	42.86	1	11.37	2.70
171	Квартира	10	2	43.19	1	11.16	2.70
172	Квартира	10	2	63.13	2	24.66	2.70
173	Квартира	10	2	58.93	2	25.61	2.70
174	Квартира	10	2	80.26	3	40.85	2.70
175	Квартира	10	2	43.94	1	12.01	2.70
176	Квартира	11	2	42.70	1	11.25	2.70
177	Квартира	11	2	50.45	1	15.62	2.70
178	Квартира	11	2	51.20	1	16.12	2.70
179	Квартира	11	2	42.86	1	11.37	2.70
180	Квартира	11	2	43.19	1	11.16	2.70
181	Квартира	11	2	63.13	2	24.66	2.70
182	Квартира	11	2	58.93	2	25.61	2.70
183	Квартира	11	2	80.26	3	40.85	2.70
184	Квартира	11	2	43.94	1	12.01	2.70
185	Квартира	12	2	42.70	1	11.25	2.70
186	Квартира	12	2	50.45	1	15.62	2.70
187	Квартира	12	2	51.20	1	16.12	2.70

188	Квартира	12	2	42.86	1	11.37	2.70
189	Квартира	12	2	43.19	1	11.16	2.70
190	Квартира	12	2	63.13	2	24.66	2.70
191	Квартира	12	2	58.93	2	25.61	2.70
192	Квартира	12	2	80.26	3	40.85	2.70
193	Квартира	12	2	43.94	1	12.01	2.70
194	Квартира	13	2	42.70	1	11.25	2.70
195	Квартира	13	2	50.45	1	15.62	2.70
196	Квартира	13	2	51.20	1	16.12	2.70
197	Квартира	13	2	42.86	1	11.37	2.70
198	Квартира	13	2	43.19	1	11.16	2.70
199	Квартира	13	2	63.13	2	24.66	2.70
200	Квартира	13	2	58.93	2	25.61	2.70
201	Квартира	13	2	80.26	3	40.85	2.70
202	Квартира	13	2	43.94	1	12.01	2.70
203	Квартира	14	2	42.70	1	11.25	2.70
204	Квартира	14	2	50.45	1	15.62	2.70
205	Квартира	14	2	51.20	1	16.12	2.70
206	Квартира	14	2	42.86	1	11.37	2.70
207	Квартира	14	2	43.19	1	11.16	2.70
208	Квартира	14	2	63.13	2	24.66	2.70
209	Квартира	14	2	58.93	2	25.61	2.70
210	Квартира	14	2	80.26	3	40.85	2.70
211	Квартира	14	2	43.94	1	12.01	2.70
212	Квартира	15	2	42.70	1	11.25	2.70
213	Квартира	15	2	50.45	1	15.62	2.70
214	Квартира	15	2	51.20	1	16.12	2.70
215	Квартира	15	2	42.86	1	11.37	2.70
216	Квартира	15	2	43.19	1	11.16	2.70
217	Квартира	15	2	63.13	2	24.66	2.70



218	Квартира	15	2	58.93	2	25.61	2.70
219	Квартира	15	2	80.26	3	40.85	2.70
220	Квартира	15	2	43.94	1	12.01	2.70
221	Квартира	16	2	42.14	1	11.25	2.70
222	Квартира	16	2	53.37	1	11.25	2.70
223	Квартира	16	2	54.49	1	11.75	2.70
224	Квартира	16	2	42.41	1	11.37	2.70
225	Квартира	16	2	42.85	1	11.16	2.70
226	Квартира	16	2	63.26	2	24.79	2.70
227	Квартира	16	2	58.53	2	25.61	2.70
228	Квартира	16	2	80.07	3	40.20	2.70
229	Квартира	16	2	43.82	1	12.01	2.70
230	Квартира	17	2	40.75	1	11.50	2.70
231	Квартира	17	2	53.70	2	23.44	2.70
232	Квартира	17	2	54.49	2	24.16	2.70
233	Квартира	17	2	41.64	1	11.45	2.70
234	Квартира	17	2	42.02	1	11.11	2.70
235	Квартира	17	2	62.93	2	24.87	2.70
236	Квартира	17	2	57.54	2	25.61	2.70
237	Квартира	17	2	79.15	3	40.20	2.70
238	Квартира	17	2	43.37	1	12.25	2.70
239	Квартира	18	2	40.75	1	11.50	2.70
240	Квартира	18	2	53.77	2	23.44	2.70
241	Квартира	18	2	54.56	2	24.16	2.70
242	Квартира	18	2	41.64	1	11.45	2.70
243	Квартира	18	2	42.02	1	11.11	2.70
244	Квартира	18	2	62.93	2	24.87	2.70
245	Квартира	18	2	57.54	2	25.61	2.70
246	Квартира	18	2	79.15	3	40.19	2.70
247	Квартира	18	2	43.37	1	12.25	2.70

248	Квартира	19	2	40.75	1	11.50	2.70
249	Квартира	19	2	53.77	2	23.44	2.70
250	Квартира	19	2	54.56	2	24.16	2.70
251	Квартира	19	2	41.64	1	11.45	2.70
252	Квартира	19	2	42.02	1	11.11	2.70
253	Квартира	19	2	62.93	2	24.87	2.70
254	Квартира	19	2	57.54	2	25.61	2.70
255	Квартира	19	2	79.15	3	40.19	2.70
256	Квартира	19	2	43.37	1	12.25	2.70
257	Квартира	20	2	40.75	1	11.50	2.70
258	Квартира	20	2	53.77	2	23.44	2.70
259	Квартира	20	2	54.56	2	24.16	2.70
260	Квартира	20	2	41.64	1	11.45	2.70
261	Квартира	20	2	42.02	1	11.11	2.70
262	Квартира	20	2	62.93	2	24.87	2.70
263	Квартира	20	2	57.54	2	25.61	2.70
264	Квартира	20	2	79.15	3	40.19	2.70
265	Квартира	20	2	43.37	1	12.25	2.70
266	Квартира	21	2	40.75	1	11.50	2.70
267	Квартира	21	2	53.77	2	23.44	2.70
268	Квартира	21	2	54.56	2	24.16	2.70
269	Квартира	21	2	41.64	1	11.45	2.70
270	Квартира	21	2	42.02	1	11.11	2.70
271	Квартира	21	2	62.93	2	24.87	2.70
272	Квартира	21	2	57.54	2	25.61	2.70
273	Квартира	21	2	79.15	3	40.19	2.70
274	Квартира	21	2	43.37	1	12.25	2.70
275	Квартира	22	2	40.75	1	11.50	2.70
276	Квартира	22	2	53.77	2	23.44	2.70
277	Квартира	22	2	54.56	2	24.16	2.70

278	Квартира	22	2	41.64	1	11.45	2.70
279	Квартира	22	2	42.02	1	11.11	2.70
280	Квартира	22	2	62.93	2	24.87	2.70
281	Квартира	22	2	57.54	2	25.61	2.70
282	Квартира	22	2	79.15	3	40.19	2.70
283	Квартира	22	2	43.37	1	12.25	2.70
284	Квартира	23	2	40.75	1	11.50	2.70
285	Квартира	23	2	53.77	2	23.44	2.70
286	Квартира	23	2	54.56	2	24.16	2.70
287	Квартира	23	2	41.64	1	11.45	2.70
288	Квартира	23	2	42.02	1	11.11	2.70
289	Квартира	23	2	62.93	2	24.87	2.70
290	Квартира	23	2	57.54	2	25.61	2.70
291	Квартира	23	2	79.15	3	40.19	2.70
292	Квартира	23	2	43.37	1	12.25	2.70
293	Квартира	24	2	40.75	1	11.50	2.70
294	Квартира	24	2	53.77	2	23.44	2.70
295	Квартира	24	2	54.56	2	24.16	2.70
296	Квартира	24	2	41.64	1	11.45	2.70
297	Квартира	24	2	42.02	1	11.11	2.70
298	Квартира	24	2	62.93	2	24.87	2.70
299	Квартира	24	2	57.54	2	25.61	2.70
300	Квартира	24	2	79.15	3	40.19	2.70
301	Квартира	24	2	43.37	1	12.25	2.70
302	Квартира	25	2	40.75	1	11.50	2.70
303	Квартира	25	2	53.77	2	23.44	2.70
304	Квартира	25	2	54.56	2	24.16	2.70
305	Квартира	25	2	41.64	1	11.45	2.70
306	Квартира	25	2	42.02	1	11.11	2.70
307	Квартира	25	2	62.93	2	24.87	2.70

308	Квартира	25	2	57.54	2	25.61	2.70
309	Квартира	25	2	79.15	3	40.19	2.70
310	Квартира	25	2	43.37	1	12.25	2.70
311	Квартира	26	2	40.42	1	11.50	2.70
312	Квартира	26	2	53.58	2	23.44	2.70
313	Квартира	26	2	54.37	2	24.16	2.70
314	Квартира	26	2	41.35	1	11.45	2.70
315	Квартира	26	2	41.83	1	11.11	2.70
316	Квартира	26	2	62.63	2	24.87	2.70
317	Квартира	26	2	57.08	2	25.44	2.70
318	Квартира	26	2	78.65	3	40.18	2.70
319	Квартира	26	2	43.22	1	12.25	2.70
320	Квартира	27	2	40.42	1	11.50	2.70
321	Квартира	27	2	53.58	2	23.44	2.70
322	Квартира	27	2	54.37	2	24.16	2.70
323	Квартира	27	2	41.35	1	11.45	2.70
324	Квартира	27	2	41.83	1	11.11	2.70
325	Квартира	27	2	62.63	2	24.87	2.70
326	Квартира	27	2	57.08	2	25.44	2.70
327	Квартира	27	2	78.65	3	40.18	2.70
328	Квартира	27	2	43.22	1	12.25	2.70
329	Квартира	28	2	40.42	1	11.50	2.70
330	Квартира	28	2	53.58	2	23.44	2.70
331	Квартира	28	2	54.37	2	24.16	2.70
332	Квартира	28	2	41.35	1	11.45	2.70
333	Квартира	28	2	41.83	1	11.11	2.70
334	Квартира	28	2	62.63	2	24.87	2.70
335	Квартира	28	2	57.08	2	25.44	2.70
336	Квартира	28	2	78.65	3	40.18	2.70
337	Квартира	28	2	43.22	1	12.25	2.70

338	Квартира	29	2	40.42	1	11.50	2.70
339	Квартира	29	2	53.58	2	23.44	2.70
340	Квартира	29	2	54.37	2	24.16	2.70
341	Квартира	29	2	41.35	1	11.45	2.70
342	Квартира	29	2	41.83	1	11.11	2.70
343	Квартира	29	2	62.63	2	24.87	2.70
344	Квартира	29	2	57.08	2	25.44	2.70
345	Квартира	29	2	78.65	3	40.18	2.70
346	Квартира	29	2	43.22	1	12.25	2.70
347	Квартира	30	2	40.42	1	11.50	2.70
348	Квартира	30	2	53.58	2	23.44	2.70
349	Квартира	30	2	54.37	2	24.16	2.70
350	Квартира	30	2	41.35	1	11.45	2.70
351	Квартира	30	2	41.83	1	11.11	2.70
352	Квартира	30	2	62.63	2	24.87	2.70
353	Квартира	30	2	57.08	2	25.44	2.70
354	Квартира	30	2	78.65	3	40.18	2.70
355	Квартира	30	2	43.22	1	12.25	2.70
356	Квартира	31	2	40.42	1	11.50	2.70
357	Квартира	31	2	53.58	2	23.44	2.70
358	Квартира	31	2	54.37	2	24.16	2.70
359	Квартира	31	2	41.35	1	11.45	2.70
360	Квартира	31	2	41.83	1	11.11	2.70
361	Квартира	31	2	62.63	2	24.87	2.70
362	Квартира	31	2	57.08	2	25.44	2.70
363	Квартира	31	2	78.65	3	40.18	2.70
364	Квартира	31	2	43.22	1	12.25	2.70
365	Квартира	32	2	40.42	1	11.50	2.70
366	Квартира	32	2	53.58	2	23.44	2.70
367	Квартира	32	2	54.37	2	24.16	2.70

368	Квартира	32	2	41.24	1	11.34	2.70
369	Квартира	32	2	41.74	1	11.02	2.70
370	Квартира	32	2	62.54	2	24.78	2.70
371	Квартира	32	2	56.92	2	25.44	2.70
372	Квартира	32	2	78.65	3	40.18	2.70
373	Квартира	32	2	43.22	1	12.25	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	202.28	Игровой зал на 2 стола	88.47	3.20
					Тамбур	5.24	
					Коридор	2.36	
					Санузел	2.71	
					Кладовая уборочного инвентаря	2.15	
					Тамбур	4.70	
					Холл	46.27	
					Комната отдыха посетителей	50.38	
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	156.96	Офис 1	143.41	3.80
					Тамбур	6.01	
					МОП	3.10	
					Санузел	4.44	
3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	224.57	Офис 2	210.83	3.80
					МОП	2.97	

					Тамбур	6.14	
					Санузел	4.63	
4	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	2	299.23	Помещение клуба настольного тенниса	184.21	3.20
					Лестница	23.02	
					Тамбур	7.28	
					Санузел	4.00	
					КУИ	4.91	
					Вестибюль	15.11	
					Коридор	56.20	
					КУИ	4.50	
5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	181.38	Помещение офиса 1	159.64	3.94
					КУИ	2.78	
					Санузел	4.49	
					Тамбур	6.71	
					Тамбур	3.18	
					Кладовая	2.96	
					Кладовая	1.62	
6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	348.30	Офисное помещение 2	327.98	3.94
					Тамбур	4.63	
					Тамбур	6.63	
					Санузел	5.60	
					МОП	3.46	
7	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	2	58.09	Помещение офиса 5	13.20	2.74
					Переговорная	11.27	
					Комната приема пищи	16.11	
					Коридор	7.16	
					КУИ	3.31	

					Санузел	3.23	
					Лоджия	3.81	
8	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	2	84.85	Помещение офиса 6	13.89	2.74
					Помещение офиса	15.15	
					Переговорная	11.44	
					Комната приема пищи	20.06	
					Коридор	11.63	
					КУИ	3.56	
					Санузел	3.12	
					Лоджия	6.00	
9	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	2	47.62	Помещение офиса 7	12.04	2.74
					Комната приема пищи	18.43	
					Коридор	4.76	
					Санузел	5.44	
					Лоджия	6.95	
10	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	2	31.10	Помещение офиса 8	19.74	2.74
					Лоджия	7.02	
					Санузел	4.34	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1				
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)	
1	техническое подполье	подъезд 1, подвал		техническое	56.49	
2	техническое подполье	подъезд 1, подвал		техническое	134.49	
3	тамбур	подъезд 1, подвал		общественное	2.51	
4	тамбур	подъезд 1, подвал		общественное	11.82	



5	насосная пожаротушения	подъезд 1, подвал	техническое	53.23
6	тамбур	подъезд 1 , 1 этаж	общественное	6.52
7	вестибюль	подъезд 1 , 1 этаж	общественное	43.31
8	санузел	подъезд 1, 1 этаж	техническое	4.15
9	электрощитовая	подъезд 1 , 1 этаж	техническое	9.13
10	лифтовой холл	подъезд 1 , 1 этаж	общественное	9.02
11	тамбур	подъезд 1 , 1 этаж	общественное	7.13
12	тамбур	подъезд 1 , 1 этаж	общественное	5.60
13	тамбур	подъезд 1 , 1 этаж	общественное	4.27
14	лестница	подъезд 1 , 1 этаж	общественное	19.43
15	лестница	подъезд 1, 2 этаж	общественное	12.48
16	тамбур	подъезд 1, 2 этаж	общественное	3.20
17	переходная лоджия	подъезд 1, 2 этаж	общественное	8.75
18	тамбур	подъезд 1, 2 этаж	общественное	3.15
19	лифтовый холл	подъезд 1, 2 этаж	общественное	8.99
20	межквартирный коридор	подъезд 1, 2 этаж	общественное	33.80
21	лестница	подъезд 1, 3 этаж	общественное	12.48
22	тамбур	подъезд 1, 3 этаж	общественное	3.20
23	переходная лоджия	подъезд 1, 3 этаж	общественное	8.75
24	тамбур	подъезд 1, 3 этаж	общественное	3.15
25	лифтовый холл	подъезд 1, 3 этаж	общественное	8.99
26	межквартирный коридор	подъезд 1, 3 этаж	общественное	33.74
27	лестница	подъезд 1, 4 этаж	общественное	12.48
28	тамбур	подъезд 1, 4 этаж	общественное	3.20
29	переходная лоджия	подъезд 1, 4 этаж	общественное	8.75
30	тамбур	подъезд 1, 4 этаж	общественное	3.15
31	лифтовый холл	подъезд 1, 4 этаж	общественное	8.99
32	межквартирный коридор	подъезд 1, 4 этаж	общественное	33.74
33	лестница	подъезд 1, 5 этаж	общественное	12.48
34	тамбур	подъезд 1, 5 этаж	общественное	3.20

35	переходная лоджия	подъезд 1, 5 этаж	общественное	8.75
36	тамбур	подъезд 1, 5 этаж	общественное	3.15
37	лифтовый холл	подъезд 1, 5 этаж	общественное	8.99
38	межквартирный коридор	подъезд 1, 5 этаж	общественное	33.74
39	лестница	подъезд 1, 6 этаж	общественное	12.48
40	тамбур	подъезд 1, 6 этаж	общественное	3.20
41	переходная лоджия	подъезд 1, 6 этаж	общественное	8.75
42	тамбур	подъезд 1, 6 этаж	общественное	3.15
43	лифтовый холл	подъезд 1, 6 этаж	общественное	8.99
44	межквартирный коридор	подъезд 1, 6 этаж	общественное	33.74
45	лестница	подъезд 1, 7 этаж	общественное	12.48
46	тамбур	подъезд 1, 7 этаж	общественное	3.20
47	переходная лоджия	подъезд 1, 7 этаж	общественное	8.75
48	тамбур	подъезд 1, 7 этаж	общественное	3.15
49	лифтовый холл	подъезд 1, 7 этаж	общественное	8.99
50	межквартирный коридор	подъезд 1, 7 этаж	общественное	33.74
51	лестница	подъезд 1, 8 этаж	общественное	12.48
52	тамбур	подъезд 1, 8 этаж	общественное	3.20
53	переходная лоджия	подъезд 1, 8 этаж	общественное	8.75
54	тамбур	подъезд 1, 8 этаж	общественное	3.15
55	лифтовый холл	подъезд 1, 8 этаж	общественное	8.99
56	межквартирный коридор	подъезд 1, 8 этаж	общественное	33.74
57	лестница	подъезд 1, 9 этаж	общественное	12.48
58	тамбур	подъезд 1, 9 этаж	общественное	3.20
59	переходная лоджия	подъезд 1, 9 этаж	общественное	8.75
60	тамбур	подъезд 1, 9 этаж	общественное	3.15
61	лифтовый холл	подъезд 1, 9 этаж	общественное	8.99
62	межквартирный коридор	подъезд 1, 9 этаж	общественное	33.74
63	лестница	подъезд 1, 10 этаж	общественное	12.48
64	тамбур	подъезд 1, 10 этаж	общественное	3.20

65	переходная лоджия	подъезд 1, 10 этаж	общественное	8.75
66	тамбур	подъезд 1, 10 этаж	общественное	3.15
67	лифтовый холл	подъезд 1, 10 этаж	общественное	8.99
68	межквартирный коридор	подъезд 1, 10 этаж	общественное	33.74
69	лестница	подъезд 1, 11 этаж	общественное	12.48
70	тамбур	подъезд 1, 11 этаж	общественное	3.20
71	переходная лоджия	подъезд 1, 11 этаж	общественное	8.75
72	тамбур	подъезд 1, 11 этаж	общественное	3.15
73	лифтовый холл	подъезд 1, 11 этаж	общественное	8.99
74	межквартирный коридор	подъезд 1, 11 этаж	общественное	33.74
75	лестница	подъезд 1, 12 этаж	общественное	12.48
76	тамбур	подъезд 1, 12 этаж	общественное	3.20
77	переходная лоджия	подъезд 1, 12 этаж	общественное	8.75
78	тамбур	подъезд 1, 12 этаж	общественное	3.15
79	лифтовый холл	подъезд 1, 12 этаж	общественное	8.99
80	межквартирный коридор	подъезд 1, 12 этаж	общественное	33.74
81	лестница	подъезд 1, 13 этаж	общественное	12.48
82	тамбур	подъезд 1, 13 этаж	общественное	3.20
83	переходная лоджия	подъезд 1, 13 этаж	общественное	8.75
84	тамбур	подъезд 1, 13 этаж	общественное	3.15
85	лифтовый холл	подъезд 1, 13 этаж	общественное	8.99
86	межквартирный коридор	подъезд 1, 13 этаж	общественное	33.74
87	лестница	подъезд 1, 14 этаж	общественное	12.48
88	тамбур	подъезд 1, 14 этаж	общественное	3.20
89	переходная лоджия	подъезд 1, 14 этаж	общественное	8.75
90	тамбур	подъезд 1, 14 этаж	общественное	3.15
91	лифтовый холл	подъезд 1, 14 этаж	общественное	8.99
92	межквартирный коридор	подъезд 1, 14 этаж	общественное	33.74
93	лестница	подъезд 1, 15 этаж	общественное	12.48
94	тамбур	подъезд 1, 15 этаж	общественное	3.20

95	переходная лоджия	подъезд 1, 15 этаж	общественное	8.54
96	тамбур	подъезд 1, 15 этаж	общественное	3.15
97	лифтовый холл	подъезд 1, 15 этаж	общественное	8.99
98	межквартирный коридор	подъезд 1, 15 этаж	общественное	33.80
99	технический чердак	подъезд 1, чердак	техническое	180.80
100	тамбур	подъезд 1, чердак	техническое	3.20
101	тамбур	подъезд 1, чердак	техническое	3.15
102	лифтовый холл	подъезд 1, чердак	техническое	8.99
103	летница	подъезд 1, чердак	общественное	12.76
104	техническое подполье	подъезд 2, подвал	техническое	329.43
105	тамбур	подъезд 2, подвал	общественное	2.32
106	ИТП	подъезд 2, подвал	техническо	104.17
107	тамбур	подъезд 2, 1 этаж	общественное	5.38
108	лестница	подъезд 2, 1 этаж	общественное	18.56
109	тамбур	подъезд 2, 1 этаж	общественное	5.55
110	тамбур	подъезд 2, 1 этаж	общественное	7.17
111	вестибюль	подъезд 2, 1 этаж	общественное	43.80
112	МОП	подъезд 2, 1 этаж	техническое	2.49
113	санузел	подъезд 2, 1 этаж	техническое	3.46
114	тамбур	подъезд 2, 1 этаж	общественное	3.79
115	тамбур	подъезд 2, 1 этаж	общественное	3.64
116	лифтовый холл	подъезд 2, 1 этаж	общественное	21.42
117	электрощитовая	подъезд 2, 1 этаж	техническое	21.05
118	тамбур	подъезд 2, 1 этаж	общественное	3.92
119	тамбур	подъезд 2, 1 этаж	общественное	2.49
120	лестница	подъезд 2, 1 этаж	общественное	14.13
121	лестница	подъезд 2, 2 этаж	общественное	23.14
122	коридор	подъезд 2, 2 этаж	общественное	23.90
123	лестница	подъезд 2, 2 этаж	общественное	14.07
124	тамбур-шлюз	подъезд 2, 2 этаж	общественное	10.93

125	лифтовый холл	подъезд 2, 2 этаж	общественное	9.44
126	межквартирный коридор	подъезд 2, 2 этаж	общественное	30.09
127	лестница	подъезд 2, 3 этаж	общественное	14.07
128	тамбур-шлюз	подъезд 2, 3 этаж	общественное	10.93
129	лифтовый холл	подъезд 2, 3 этаж	общественное	9.44
130	межквартирный коридор	подъезд 2, 3 этаж	общественное	41.65
131	лестница	подъезд 2, 4 этаж	общественное	14.07
132	тамбур-шлюз	подъезд 2, 4 этаж	общественное	10.93
133	лифтовый холл	подъезд 2, 4 этаж	общественное	9.44
134	межквартирный коридор	подъезд 2, 4 этаж	общественное	41.65
135	лестница	подъезд 2, 5 этаж	общественное	14.07
136	тамбур-шлюз	подъезд 2, 5 этаж	общественное	10.93
137	лифтовый холл	подъезд 2, 5 этаж	общественное	9.44
138	межквартирный коридор	подъезд 2, 5 этаж	общественное	41.65
139	лестница	подъезд 2, 6 этаж	общественное	14.07
140	тамбур-шлюз	подъезд 2, 6 этаж	общественное	10.93
141	лифтовый холл	подъезд 2, 6 этаж	общественное	9.44
142	межквартирный коридор	подъезд 2, 6 этаж	общественное	41.65
143	лестница	подъезд 2, 7 этаж	общественное	14.07
144	тамбур-шлюз	подъезд 2, 7 этаж	общественное	10.93
145	лифтовый холл	подъезд 2, 7 этаж	общественное	9.44
146	межквартирный коридор	подъезд 2, 7 этаж	общественное	41.65
147	лестница	подъезд 2, 8 этаж	общественное	14.07
148	тамбур-шлюз	подъезд 2, 8 этаж	общественное	10.93
149	лифтовый холл	подъезд 2, 8 этаж	общественное	9.44
150	межквартирный коридор	подъезд 2, 8 этаж	общественное	41.65
151	лестница	подъезд 2, 9 этаж	общественное	14.07
152	тамбур-шлюз	подъезд 2, 9 этаж	общественное	10.93
153	лифтовый холл	подъезд 2, 9 этаж	общественное	9.44
154	межквартирный коридор	подъезд 2, 9 этаж	общественное	41.65

155	лестница	подъезд 2, 10 этаж	общественное	14.07
156	тамбур-шлюз	подъезд 2, 10 этаж	общественное	10.93
157	лифтовый холл	подъезд 2, 10 этаж	общественное	9.44
158	межквартирный коридор	подъезд 2, 10 этаж	общественное	41.65
159	лестница	подъезд 2, 11 этаж	общественное	14.07
160	тамбур-шлюз	подъезд 2, 11 этаж	общественное	10.93
161	лифтовый холл	подъезд 2, 11 этаж	общественное	9.44
162	межквартирный коридор	подъезд 2, 11 этаж	общественное	41.65
163	лестница	подъезд 2, 12 этаж	общественное	14.07
164	тамбур-шлюз	подъезд 2, 12 этаж	общественное	10.93
165	лифтовый холл	подъезд 2, 12 этаж	общественное	9.44
166	межквартирный коридор	подъезд 2, 12 этаж	общественное	41.65
167	лестница	подъезд 2, 13 этаж	общественное	14.07
168	тамбур-шлюз	подъезд 2, 13 этаж	общественное	10.93
169	лифтовый холл	подъезд 2, 13 этаж	общественное	9.44
170	межквартирный коридор	подъезд 2, 13 этаж	общественное	41.65
171	лестница	подъезд 2, 14 этаж	общественное	14.07
172	тамбур-шлюз	подъезд 2, 14 этаж	общественное	10.93
173	лифтовый холл	подъезд 2, 14 этаж	общественное	9.44
174	межквартирный коридор	подъезд 2, 14 этаж	общественное	41.65
175	лестница	подъезд 2, 15 этаж	общественное	14.07
176	тамбур-шлюз	подъезд 2, 15 этаж	общественное	10.93
177	лифтовый холл	подъезд 2, 15 этаж	общественное	9.44
178	межквартирный коридор	подъезд 2, 15 этаж	общественное	41.65
179	лестница	подъезд 2, 16 этаж	общественное	14.07
180	тамбур-шлюз	подъезд 2, 16 этаж	общественное	10.93
181	лифтовый холл	подъезд 2, 16 этаж	общественное	9.54
182	межквартирный коридор	подъезд 2, 16 этаж	общественное	41.67
183	лестница	подъезд 2, 17 этаж	общественное	14.02
184	тамбур-шлюз	подъезд 2, 17 этаж	общественное	9.88

185	лифтовый холл	подъезд 2, 17 этаж	общественное	9.54
186	межквартирный коридор	подъезд 2, 17 этаж	общественное	41.67
187	лестница	подъезд 2, 18 этаж	общественное	14.33
188	тамбур-шлюз	подъезд 2, 18 этаж	общественное	9.88
189	лифтовый холл	подъезд 2, 18 этаж	общественное	9.54
190	межквартирный коридор	подъезд 2, 18 этаж	общественное	41.67
191	лестница	подъезд 2, 19 этаж	общественное	14.33
192	тамбур-шлюз	подъезд 2, 19 этаж	общественное	9.88
193	лифтовый холл	подъезд 2, 19 этаж	общественное	9.54
194	межквартирный коридор	подъезд 2, 19 этаж	общественное	41.67
195	лестница	подъезд 2, 20 этаж	общественное	14.33
196	тамбур-шлюз	подъезд 2, 20 этаж	общественное	9.88
197	лифтовый холл	подъезд 2, 20 этаж	общественное	9.54
198	межквартирный коридор	подъезд 2, 20 этаж	общественное	41.67
199	лестница	подъезд 2, 21 этаж	общественное	14.33
200	тамбур-шлюз	подъезд 2, 21 этаж	общественное	9.88
201	лифтовый холл	подъезд 2, 21 этаж	общественное	9.54
202	межквартирный коридор	подъезд 2, 21 этаж	общественное	41.67
203	лестница	подъезд 2, 22 этаж	общественное	14.33
204	тамбур-шлюз	подъезд 2, 22 этаж	общественное	9.88
205	лифтовый холл	подъезд 2, 22 этаж	общественное	9.54
206	межквартирный коридор	подъезд 2, 22 этаж	общественное	41.67
207	лестница	подъезд 2, 23 этаж	общественное	14.33
208	тамбур-шлюз	подъезд 2, 23 этаж	общественное	9.88
209	лифтовый холл	подъезд 2, 23 этаж	общественное	9.54
210	межквартирный коридор	подъезд 2, 23 этаж	общественное	41.67
211	лестница	подъезд 2, 24 этаж	общественное	14.33
212	тамбур-шлюз	подъезд 2, 24 этаж	общественное	9.88
213	лифтовый холл	подъезд 2, 24 этаж	общественное	9.54
214	межквартирный коридор	подъезд 2, 24 этаж	общественное	41.67

215	лестница	подъезд 2, 25 этаж	общественное	14.33
216	тамбур-шлюз	подъезд 2, 25 этаж	общественное	9.88
217	лифтовый холл	подъезд 2, 25 этаж	общественное	9.54
218	межквартирный коридор	подъезд 2, 25 этаж	общественное	41.67
219	лестница	подъезд 2, 26 этаж	общественное	14.33
220	тамбур-шлюз	подъезд 2, 26 этаж	общественное	9.88
221	лифтовый холл	подъезд 2, 26 этаж	общественное	9.54
222	межквартирный коридор	подъезд 2, 26 этаж	общественное	41.67
223	лестница	подъезд 2, 27 этаж	общественное	14.33
224	тамбур-шлюз	подъезд 2, 27 этаж	общественное	9.88
225	лифтовый холл	подъезд 2, 27 этаж	общественное	9.54
226	межквартирный коридор	подъезд 2, 27 этаж	общественное	41.67
227	лестница	подъезд 2, 28 этаж	общественное	14.33
228	тамбур-шлюз	подъезд 2, 28 этаж	общественное	9.88
229	лифтовый холл	подъезд 2, 28 этаж	общественное	9.54
230	межквартирный коридор	подъезд 2, 28 этаж	общественное	41.67
231	лестница	подъезд 2, 29 этаж	общественное	14.33
232	тамбур-шлюз	подъезд 2, 29 этаж	общественное	9.88
233	лифтовый холл	подъезд 2, 29 этаж	общественное	9.54
234	межквартирный коридор	подъезд 2, 29 этаж	общественное	41.67
235	лестница	подъезд 2, 30 этаж	общественное	14.33
236	тамбур-шлюз	подъезд 2, 30 этаж	общественное	9.88
237	лифтовый холл	подъезд 2, 30 этаж	общественное	9.54
238	межквартирный коридор	подъезд 2, 30 этаж	общественное	41.67
239	лестница	подъезд 2, 31 этаж	общественное	14.33
240	тамбур-шлюз	подъезд 2, 31 этаж	общественное	9.88
241	лифтовый холл	подъезд 2, 31 этаж	общественное	9.54
242	межквартирный коридор	подъезд 2, 31 этаж	общественное	41.67
243	лестница	подъезд 2, 32 этаж	общественное	14.33
244	тамбур-шлюз	подъезд 2, 32 этаж	общественное	9.88



245	лифтовый холл	подъезд 2, 32 этаж	общественное	9.54
246	межквартирный коридор	подъезд 2, 32 этаж	общественное	41.68
247	технический чердак	подъезд 2, чердак	техническое	298.92
248	машинное помещение лифтов	подъезд 2, чердак	техническое	28.14
249	тамбур-шлюз	подъезд 2, чердак	техническое	6.15
250	лестница	подъезд 2, чердак	общественное	14.60
251	тамбур-шлюз	подъезд 2, чердак	техническое	2.25

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	подземная часть	оптический распределительный шкаф	сети телефонизации, доступа в интернет
2	наземная часть. Коридорные электрослаботочные этажные щиты	приемно-контрольные приборы	пожарная сигнализация
3	подземная часть жилого дома первой очереди строительства, пост охраны	готовное оборудование, пожарная сигнализация	пожарная сигнализация
4	наземная часть, в прихожих квартир	тепловые адресные пожарные извещатели	пожарная сигнализация
5	наземная часть, внеквартирные коридоры	дымовые адресно-аналоговые извещатели	пожарная сигнализация
6	наземная часть, во внеквартирных коридорах на путях эвакуации	извещатель пожарный ручной адресный электроконтактный	пожарная сигнализация
7	наземная часть, во всех помещениях жилой части дома кроме с/у	извещатель автономный оптико-электронный дымовой пожарный	пожарная сигнализация
8	подземная часть жилого дома первой очереди строительства, пост охраны	головное оборудование, оповещение о пожаре	пожарная сигнализация
9	наземная часть, в коридорах, лифтовых холлах, в холлах на путях эвакуации, в помещениях офисов	речевые оповещатели	пожарная сигнализация
10	надземная часть, в помещениях офисов	звуковые оповещатели	пожарная сигнализация

11	надземная часть, в коридорах, лифтовых холлах, в холлах на путях эвакуации, в помещениях офисов	световые оповещатели	пожарная сигнализация
12	подземная часть, встроенные нежилые помещения	речевые оповещатели	пожарная сигнализация
13	подземная часть, встроенные нежилые помещения	звуковые оповещатели	пожарная сигнализация
14	подземная часть, встроенные нежилые помещения	световые оповещатели	пожарная сигнализация
15	надземная часть, машинное отделение	система диспетчеризации и диагностики лифтов	диспетчеризация лифтов
16	подземная часть, помещение насосной	оборудование автоматики пожаротушения	автоматика пожаротушения
17	надземная часть, в коридорах, лифтовых холлах	оборудование автоматики дымоудаления	автоматика дымоудаления
18	подземная часть, помещение ИТП	установки системы отопления 1-й и 2-й зон	отопление, горячее водоснабжение
19	подземная часть, помещение ИТП	установки системы горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения 1-й и 2-й зон	отопление, горячее водоснабжение
20	подземная часть, помещение насосной ХВС	насосные установки 1-й и 2-й зон	водоснабжение
21	подземная часть, помещение насосной пожаротушения жилого дома	насосные установки 1-й и 2-й зон	пожаротушение
22	подземная и надземная части здания	система отопления	отопление
23	подземная и надземная части здания	система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	водоснабжение
24	подземная и надземная части здания	система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	водоснабжение
25	надземная часть, техничекый чердак	вентиляторы крышные	подпор воздуха при пожаре
26	надземная часть, кровля жилого дома	вентиляторы крышные	дымоудаление
27	надземная часть, технический чердак	вентилятор канальный	подпор воздуха при пожаре в лестничную клетку и тамбур
28	подземная часть, венткамер	вентилятор канальный	общеобменный приток для встроенных нежилых помещений
29	надземная часть, под потолком 1-го и 2-го этажей	вентилятор канальный	общеобменная вытяжка для встроенных нежилых помещений
30	надземная часть, 1-й этаж	1ВРУ, 2ВРУ, 3ВРУ, 4ВРУ, 5 ВРУ, 6ВРУ, 7ВРУ	электроснабжение
31	секции 2А, 2Б	лифт	вертикальный транспорт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2021 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2022 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2022 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2022 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2023 г.</b>

<p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p>	<p>17.2.1</p>	<p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.09.2023</b></p>
	<p>17.2.2</p>	<p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.09.2023</b></p>
<p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p>		
<p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p>	<p>18.1.1</p>	<p>Планируемая стоимость строительства: <b>1 553 387 000,00 руб.</b></p>
<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>		

<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.2</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>
	<p>18.1.2.1</p>	<p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>
<p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>		
<p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>	<p>19.1.1</p>	<p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b></p>
	<p>19.1.2</p>	<p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:</p>
<p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>	<p>19.2.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиал юридического лица</b></p>

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: <b>УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810616540018613</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810500000000674</b>
		БИК: <b>046577674</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>667102008</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>

		ОКПО: <b>09254104</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Филиал юридического лица</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7707083893</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>1 311 235 000,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>1 089 748 957,13 руб.</b>

	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>221 486 042,87 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>25.09.2024</b>
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>197</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>7</b>



	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 11 177,11 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 1 057,08 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>1 332 862 450 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>102 680 700 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Публичное акционерное общество</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: <b>Сбербанк</b>

	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>7707083893</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>1 311 235 000,00 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>25.09.2024</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>66:41:0303133:140,66:41:0303133:141</b>

**21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика**

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>10 000,00 руб.</b>
---	--------	---

**22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору**

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной		
--	--	--

<p>инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 35799325172877005101734229108994628572

Владелец: ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ФОРМУЛА  
СТРОИТЕЛЬСТВА", Архипов Евгений Константинович, ГОРОД  
ЕКАТЕРИНБУРГ

Действителен: с 14.12.2021 по 14.03.2023

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ЗАКЛЮЧЕНИЕ О  
СООТВЕТСТВИИ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

300069818856137717059955014718002956151338558816

Владелец: ДЕПАРТАМЕНТ ГОСУДАРСТВЕННОГО ЖИЛИЩНОГО И  
СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ, Росолов Алексей  
Петрович, Екатеринбург

Действителен: с 02.07.2020 по 02.10.2021